



Материнский капитал не может быть направлен на погашение займов, взятых в микрофинансовых организациях

Москва, 10 марта 2015 года. В законодательство, регламентирующее получение сертификата на материнский капитал и выплату его средств, внесены изменения. Соответствующий закон* подписал Президент РФ Владимир Путин 9 марта 2015 года.

Теперь средства материнского капитала не могут быть направлены на погашение основного долга и уплату процентов по займу на приобретение (строительство) жилого помещения, если договор займа был заключен с микрофинансовой организацией**.

В соответствии с законодательством, договор займа на приобретение или строительство жилого помещения владелица сертификата или ее супруг могут заключить с кредитной организацией, кредитным потребительским кооперативом или иной организацией, которая осуществляет предоставление ипотечного займа на приобретение или строительство жилья, за исключением микрофинансовых организаций.

Изменения в законодательстве также устанавливают дополнительные требования к жилищным потребительским кооперативам. Отныне средства материнского капитала в счет уплаты вступительного или паевого взноса можно направлять, если кооператив осуществляет свою деятельность не менее трех лет со дня государственной регистрации.

Помимо этого изменения в законодательстве наделяют территориальные органы Пенсионного фонда правом проверять факт выдачи соответствующими органами представленных заявителем документов. В соответствии с действовавшим ранее законодательством, территориальный орган ПФР проверял достоверность сведений в представленных заявителем документах только при выдаче государственного сертификата на материнский капитал. При этом между моментом получения сертификата на материнский капитал и распоряжением его средствами могло пройти длительное время.

** Федеральный закон «О внесении изменений в статьи 8 и 10 Федерального закона «О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей».*

*** Микрофинансовой организацией в соответствии с федеральным законом от 2 июля 2010 года №151-ФЗ «О микрофинансовой деятельности и микрофинансовых организациях» может стать юридическое лицо, зарегистрированное в форме фонда, автономной некоммерческой организации, учреждения (за исключением бюджетного учреждения), некоммерческого партнерства, товарищества или хозяйственного общества.*
