РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ

ГОРДЕЕВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

ГОРДЕЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ГОРДЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ

от «12» мая 2016 г. № 76 с. Гордеевка

О принятии положения «О муниципальном жилищном фонде коммерческого использования Гордеевского сельского поселения»

Рассмотрев проект решения "О принятии Положения "О муниципальном жилищном фонде коммерческого использования, Гордеевский сельский Совет народных депутатов РЕШИЛ:

1. Утвердить:
   1. Положение «О муниципальном жилищном фонде коммерческого использования Гордеевского сельского поселения» (приложение 1);
   2. Форму договора найма жилого помещения муниципального жилищного фонда коммерческого использования Гордеевского сельского поселения (приложение 2);
   3. Перечень жилых помещений, отнесенных к муниципальному жилищному фонду коммерческого использования Гордеевского сельского поселения (приложение 3).
2. Решение вступает в силу с момента опубликования.
3. Опубликовать настоящее решение в установленном порядке и разместить в сети Интернет на официальном сайте.
4. Решение Гордеевского сельского Совета народных депутатов № 143 от 19.02.2014 года «О принятии Положения о распоряжении жилыми помещениями муниципального жилищного фонда коммерческого использования поселения» считать утратившим силу.

Глава поселения

С.А. Умрик

Приложение № 1 к Решению от «12» мая 2016 г. № 76

1. Общие положения

1. Положение о муниципальном жилищном фонде коммерческого использования Гордеевского сельского поселения (далее - Положение) разработано в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, ст. 209, 215, 288 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.01.2006 № 25 «Об утверждении Правил пользования жилыми помещениями» и в целях рационального использования муниципального жилищного фонда.
2. Положение устанавливает порядок формирования муниципального жилищного фонда коммерческого использования в Гордеевском сельском поселении (далее - жилищный фонд коммерческого использования).
3. Целью формирования жилищного фонда коммерческого использования является обеспечение конституционного права на жилище граждан путем развития договорных отношений в жилищной сфере.
4. В состав жилищного фонда коммерческого использования включаются жилые помещения в виде квартир, части квартир, комнат, жилых домов, части жилых домов (далее - жилые помещения), отвечающие установленным санитарным и техническим правилам и нормам. Комнаты включаются в состав жилищного фонда коммерческого использования при условии отсутствия граждан, имеющих право на получение жилого помещения на основании частей 1-3 статьи 59 Жилищного кодекса Российской Федерации.
5. Жилищный фонд коммерческого использования представляет собой совокупность жилых помещений муниципального жилищного фонда Гордеевского сельского поселения, отнесенных в соответствии с настоящим Положением к жилым помещениям муниципального жилищного фонда коммерческого использования, и предоставляемых гражданам на условиях срочного возмездного пользования
6. Жилые помещения, отнесенные к жилищному фонду коммерческого использования в соответствии с настоящим Положением, не подлежат отчуждению, обмену, приватизации.
7. Доля жилищного фонда коммерческого использования не должна превышать 15 процентов от общей площади муниципального жилищного фонда Гордеевского сельского поселения.
8. Целью предоставления жилых помещений по договорам коммерческого найма является привлечение доходов в местный бюджет.

2. Порядок и условия включения жилых помещений в жилищный фонд коммерческого использования и исключения из указанного фонда

2.1. Предоставление жилого помещения по договору коммерческого найма жилого помещения допускается только после отнесения такового в установленном порядке к муниципальному жилищному фонду коммерческого использования поселения.

1. В жилищный фонд коммерческого использования включаются свободные жилые помещения, отвечающие следующим требованиям:

* находящиеся в муниципальной собственности Г ордеевского сельского поселения;
* не признанные в установленном порядке непригодными для проживания; -свободные от прав третьих лиц;
* не имеющие ограничений (обременений) права муниципальной собственности;
* невостребованные гражданами, состоящими на жилищном учете в качестве нуждающихся в жилых помещения, предоставляемых по договорам социального найма (т.е. которые были предложены гражданам, состоящим на жилищном учете, и от которых они отказались в письменной форме);
* значительные по площади и требующие для выделения по договорам социального найма состав семьи 5 и более человек (т.е. более 80 кв.м.);
* не соответствующие по норме предоставления жилого помещения на одиноко проживающего гражданина (т.е. менее 30 кв.м.).

1. Не допускается включение в жилищный фонд коммерческого использования жилых помещений, занятых по договорам социального найма, найма специализированного жилого помещения; расположенных в жилых домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу (реконструкции); расположенных в домах, подлежащих сносу в связи с предоставлением земельного участка под строительство или реконструкцию объектов или изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд.
2. Формирование муниципального жилищного фонда коммерческого использования, а также включение жилого помещения в муниципальный жилищный фонд коммерческого использования и исключение жилого помещения из муниципального жилищного фонда коммерческого использования осуществляется на основании Решения сельского Совета народных депутатов.
3. Учет жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования ведет администрация Гордеевского района, к компетенции которой отнесены вопросы жилищной политики и контроль за:

* использованием жилых помещений по назначению;
* своевременностью и полнотой поступления платы по договорам;
* выполнением иных условий договоров.

1. Учет муниципального жилищного фонда осуществляется путем занесения соответствующих сведений о нем в Реестр муниципального жилищного фонда коммерческого использования Гордеевского сельского поселения.
2. Исключение жилых помещений из муниципального жилищного фонда коммерческого использования осуществляется в случаях:

* отсутствия потребности в предоставлении жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования;
* признания в установленном порядке жилого помещения непригодным для проживания или многоквартирного дома, в котором находится данное жилое помещение, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

3. Общие положения о коммерческом найме 3.1. Коммерческий наем жилых помещений представляет собой основанное

на договоре срочное возмездное владение и пользование жилыми помещениями муниципального жилищного фонда коммерческого использования.

1. Основным документом, регулирующим отношения наймодателя с нанимателем, является договор коммерческого найма жилого помещения, заключаемый в письменном виде по форме согласно приложению № 2 к настоящему Решению.
2. По договору коммерческого найма жилого помещения\*одна сторона - собственник жилого помещения муниципального жилищного фонда коммерческого использования (действующий от его имени уполномоченный орган местного самоуправления) либо управомоченное им лицо (наймодатель) обязуется передать другой стороне (нанимателю) жилое помещение во владение и в пользование для проживания в нем на определенный срок за плату, а наниматель обязуется использовать его в соответствии с назначением и своевременно выполнять обязательства по договору.

Договор коммерческого найма жилого помещения считается заключенным с момента его подписания сторонами.

1. Жилые помещения жилищного фонда коммерческого использования по договорам коммерческого найма не могут быть предоставлены:

* гражданам, являющимся нанимателями и (или) членами семьи нанимателя жилых помещений, предоставленных по договорам социального найма на территории муниципального образования Гордеевское сельское поселение, обеспеченным общей площадью жилого помещения на одного члена семьи более учетной нормы;
* гражданам, являющимся нанимателями и (или) членами семьи нанимателя жилых помещений, предоставленных по договорам найма специализированных жилых помещений на территории муниципального образования Гордеевское сельское поселение;
* гражданам, являющимся собственниками и (или) членами семьи собственника жилых помещений на территории муниципального образования Гордеевское сельское поселение.

1. В порядке исключения собственникам и (или) членам семьи собственника жилые помещения жилищного фонда коммерческого использования по договорам коммерческого найма могут быть предоставлены при проведении капитального ремонта или реконструкции дома, если такой ремонт или реконструкция не могут быть проведены без выселения собственника и членов его семьи. Собственникам и (или) членам семьи собственника жилые помещения жилищного фонда коммерческого использования по договорам коммерческого найма могут быть предоставлены только на время проведения капитального ремонта и (или) реконструкции дома.

**4. Условия коммерческого найма**

1. Наймодателем жилого помещения по договору коммерческого найма является Гордеевское сельское поселение. От имени муниципального образования (поселения) договор заключает администрация Гордеевского района.
2. Договор коммерческого найма жилого помещения заключается на срок, определенный договором, но не более чем на 5 лет. Если срок коммерческого

найма жилого помещения в договоре не определен, договор считается заключенным на 5 лет.

1. По истечении срока договора коммерческого найма, заключенного сроком на 1 год и более, наниматель, надлежащим образом исполнявший свои обязанности по договору, имеет преимущественное право на заключение договора на новый срок на то же жилое помещение.
2. Не позднее чем за 1 (один) месяц до истечение срока договора коммерческого найма, заключенного сроком на 1 год и более, наймодатель должен предложить нанимателю заключить договор на тех же или иных условиях либо предупредить нанимателя об отказе от продления договора в связи с решением не сдавать в течение не менее года жилое помещение внаем. Если наймодатель не выполнил этой обязанности, а наниматель не отказался от продления договора, договор считается продленным на тех же условиях и на тот же срок.

, 4.5. Договор коммерческого найма жилого помещения сохраняет действие при временном (не более двух месяцев подряд) отсутствии нанимателя.

* 1. Наниматель несет ответственность перед наймодателем за действия граждан, совместно проживающих с ним в жилом помещении, предоставленном ему по договору коммерческого найма, которые нарушают условия договора коммерческого найма.
  2. Если после окончания срока действия договора коммерческого найма наниматель не возвратил жилое помещение наймодателю либо возвратил его несвоевременно, наймодатель вправе потребовать от нанимателя внесения платы за жилое помещение за все время просрочки. В случае, когда указанная плата не покрывает причиненных наймодателю убытков, может потребовать их возмещения в полном объеме.
  3. В случае освобождения нанимателем жилого помещения по окончании срока договора или расторжения договора коммерческого найма он обязан оплатить наймодателю по акту стоимость не произведенного им и входящего в его обязанности текущего ремонта помещений или произвести его за свой счет, а также оплатить задолженность по всем дополнительным обязательствам, о которых он письменно был извещен заранее.
  4. Наниматель обязан в установленные договором коммерческого найма сроки вносить плату за коммерческий наем жилого помещения, платежи за коммунальные услуги, а также плату за содержание и ремонт жилого помещения, включающую плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
  5. Наниматель не вправе без письменного согласия наймодателя и граждан, постоянно с ним проживающих, вселять в жилое помещение других граждан в качестве постоянно проживающих с нанимателем. При вселении несовершеннолетних детей такого согласия не требуется.
  6. Иные права и обязанности наймодателя и нанимателя по договору коммерческого найма жилого помещения, а также порядок и условия изменения и расторжения данного договора определяются действующим законодательством и договором коммерческого найма.

**5. Порядок предоставления жилых помещений по договорам коммерческого найма жилого помещения**

5.1. Жилые помещения муниципального жилищного фонда коммерческого использования по договорам найма предоставляются:

* государственным и муниципальным служащим;
* гражданам, у которых отсутствует на каком-либо праве жилре помещение на территории муниципального образования.

1. Жилые помещения из муниципального жилищного фонда коммерческого использования по договорам найма предоставляются гражданам без учета нормы предоставления общей площади на одного человека, установленной органом местного самоуправления.
2. При возникновении необходимости сельская администрация размещает в официальном печатном издании и (или) на официальном сайте сельской администрации, а при отсутствии официального сайта сельской администрации на официальном сайте администрации района, информацию о возможности предоставления жилого помещения в коммерческий наем. В случае если в течение 14 календарных дней в орган местного самоуправления не поступит ни одной заявки, предложение считается утратившим силу.
3. Предоставление гражданам жилых помещений по договору коммерческого найма осуществляется на основании постановления сельской администрации.
4. Основанием для вселения в жилое помещение является договор коммерческого найма, заключаемый между наймодателем и нанимателем.
5. Для предоставления жилого помещения по договору коммерческого найма жилого помещения гражданин (далее - Заявитель) представляет в администрацию района следующие документы:
6. заявление;
7. паспорт или иной документ, удостоверяющий личность Заявителя и членов его семьи, которые будут проживать вместе с ним;
8. документы, подтверждающие семейные отношения Заявителя (свидетельство о заключении брака, свидетельство о расторжении брака, и др.);
9. ходатайство представителя нанимателя (руководителя), в случае если Заявитель является работником органа местного самоуправления;
10. документы, подтверждающие отсутствие на каком-либо праве жилого помещения у заявителя и членов его семьи на территории муниципального образования (справки из органа технической инвентаризации; справки государственного органа по регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, полученные на дату подачи заявления).
    1. Заявление о предоставлении жилого помещения Заявителю по договору коммерческого найма жилого помещения рассматривается администрацией района в течение 30 (тридцати) дней со дня подачи заявления.
    2. При отсутствии оснований предоставления жилого помещения по договору коммерческого найма (отсутствие свободного жилого помещения, представление неполного пакета документов или недостоверных сведений при подаче заявления) в соответствии с настоящим Положением заявление с представленными документами возвращается Заявителю с мотивированными

разъяснениями о причинах отказа.

1. На основании представленных документов администрация района готовит проект постановления о предоставлении жилого помещения по договору коммерческого найма.
2. В течение 15 рабочих дней с момента издания постановления администрация составляет проект договора коммерческого найма и приглашает Заявителя для заключения (подписания) договора.
3. Договор коммерческого найма должен быть заключен (подписан) Заявителем в срок не позднее 15 рабочих дней с момента приглашения.
4. При получении приглашения Заявитель обязан любым удобным для него способом уведомить администрацию о невозможности прибыть для заключения договора в указанный день.
5. В случае пропуска Заявителем указанного в пункте 5.9 настоящего Положения срока на заключение договора коммерческого найма без уважительных причин постановление администрации о предоставлении этому Заявителю жилого помещения по договору коммерческого найма жилого помещения будет отменено.

**6. Оплата помещений, предоставляемых по договору коммерческого найма**

1. Плата за жилое помещение и коммунальные услуги для нанимателя жилого помещения, занимаемого по договору коммерческого найма муниципального жилищного фонда, включает в себя:

* плату за пользование жилым помещением (плату за коммерческий наем);
* плату за содержание и ремонт жилого помещения;
* плату за коммунальные и жилищные услуги.

1. Размер платы за коммерческий наем жилого помещения в месяц устанавливается в размере 10 (десять) рублей за один квадратный метр общей площади жилого помещения с печным отоплением; 15 (пятнадцать) рублей за один квадратный метр общей площади жилого помещения без одного удобства и более; 20 (двадцать) рублей за один квадратный метр общей площади благоустроенного жилого помещения.

Плата за коммерческий наем направляется в бюджет поселения.

Изменение платы за коммерческий наем жилого помещения возможно в одностороннем порядке наймодателем в случае принятия органом местного самоуправления соответствующего решения об изменении размера платы за коммерческий наем жилого помещения, но не чаще одного раза в календарный год.

Сроки внесения платы за коммерческий наем жилого помещения, порядок перечисления платы, а также порядок и сроки уведомления нанимателя об изменении наймодателем платы за коммерческий наем жилого помещения определяются договором коммерческого найма жилого помещения.

1. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, а также коммунальные и жилищные услуги устанавливается в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

**7. Расторжение и прекращение договора коммерческого найма**

1. Договором коммерческого найма может быть установлено право наймодателя на расторжение договора в одностороннем порядке с письменным уведомлением нанимателя не позднее чем за 2 месяца до даты расторжения.
2. Договор коммерческого найма жилого помещения может быть расторгнут в любое время по соглашению сторон.
3. Договор коммерческого найма жилого помещения подлежит досрочному расторжению в судебном порядке по требованию наймодателя в случаях:

* систематического разрушения или порчи жилого помещения нанимателем или другими гражданами, за действия которых он отвечает;
* невнесения нанимателем платежей, указанных в договоре, в течение трех месяцев, а при краткосрочном найме - в случае невнесения платы более двух сроков подряд по истечении установленного договором срока платежа;
* если жилое помещение окажется в силу обстоятельств, не зависящих от воли сторон, в состоянии, непригодном для постоянного проживания;
* в иных случаях в соответствии с действующим законодательством и договором коммерческого найма жилого помещения.

1. Наймодатель может обратиться в суд с требованием о расторжении договора коммерческого найма жилого помещения только после направления нанимателю письменного предупреждения о необходимости устранения нарушений в течение установленного в предупреждении срока по месту регистрации нанимателя.
2. Договор коммерческого найма жилого помещения подлежит расторжению в судебном порядке по требованию нанимателя:

* если наймодатель не предоставляет жилое помещение в пользование нанимателю либо создает препятствия пользованию жилым помещением в соответствии с условиями договора;
* в случае систематического неисполнения наймодателем своих обязанностей по договору;
* если жилое помещение окажется в силу обстоятельств, не зависящих от воли сторон, в состоянии, непригодном для постоянного проживания;
* в иных случаях в соответствии с действующим законодательством и договором коммерческого найма жилого помещения.

1. В случае расторжения договора коммерческого найма жилого помещения наниматель и другие граждане, проживающие в жилом помещении к моменту расторжения договора, обязаны освободить занимаемое помещение в течение 10 дней с даты расторжения договора.

**8. Заключительные положения**

8.1. К правоотношениям, не урегулированным настоящим Положением, применяются нормы действующего законодательства Российской Федерации.

Приложение №3 к Решению от « 16 » мая 2016 г. №76

ПЕРЕЧЕНЬ

ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, ОТНЕСЕННЫХ К МУНИЦИПАЛЬНОМУ

ЖИЛИЩНОМУ ФОНДУ КОММЕРЧЕСКОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес жилого помещения | Площадь жилого помещения (кв.м.) | Примечание |
| 1 | Брянская обл., Гордеевский р-он, с. Великий Бор ул. Неженка д.23 | 47,3 |  |
| 2 | Брянская обл., Гордеевский р-он, п. Шамры ул. Центральная д.9 | 49,7 |  |
| 3 | Брянская обл., Гордеевский р-он, с. Гордеевка ул. Победы д. 14 кв. 11 | 48,6 |  |
| 4 | Брянская обл., Гордеевский р-он, д. Поконь ул. Луговая д. 17 | 54,2- |  |
| 5 | Брянская обл., Гордеевский р-он, д. Завод-Корецкий ул. Кузнецова Д.73А | 64,9 |  |
| 6 | Брянская обл., Гордеевский р-он, с. Гордеевка ул. Красногорская  Д.36 | 80,4 |  |
| 7 | Брянская обл., Гордеевский р-он, д. Поконь пер. Заречный д.З | 42,3 |  |
| 8 | Брянская обл., Гордеевский р-он, с. Гордеевка пер. Великоборский д.11 | 86,3 |  |
| 9 | Брянская обл., Гордеевский р-он, с. Гордеевка ул. Юбилейная д. 18 | 110,5 |  |
| 10 | Брянская обл., Гордеевский р-он, с. Г ордеевка пер. Великоборский Д.З | 101,3 |  |
| И | Брянская обл., Гордеевский р-он, д. Поконь ул. Первомайская д.2 | 67,8 |  |
| 12 | Брянская обл., Гордеевский р-он, с. Гордеевка ул. Малаховка д.6 | 58,7 |  |
| 13 | Брянская обл., Гордеевский р-он, с. Г ордеевка ул. Красногорская Д.20 | 81,6 | • |
| 14 | Брянская обл., Гордеевский р-он, д. Завод-Корецкий ул. Кузнецова | 50,8 |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Д.19 |  |  |
| 15 | Брянская обл., Гордеевский р-он, с. Гордеевка ул. Победы д. 16 кв. 11 | 35,0 |  |
| 16 | Брянская обл., Гордеевский р-он, с. Г ордеевка ул. Садовая д. 11 кв.1 | 71,0 | V |
| 17 | Брянская обл., Гордеевский р-он, с. Г ордеевка ул. Г агарина д.44 кв. 1 | 95,6 | - |
| 18 | Брянская обл., Гордеевский р-он, д. Завод-Корецкий ул. Кузнецова Д-4 | 72,8 |  |
| 19 | Брянская обл., Гордеевский р-он, д. Завод-Корецкий ул. Кузнецова Д.З | 94,5 |  |
| 20 | Брянская обл., Гордеевский р-он, п. Зеленый Клин ул. Центральная д.5 | 36,6 |  |
| 21 | Брянская обл., Гордеевский р-он, п. Шамры ул. Центральная д. 17 | 71,0 |  |
| 22 | Брянская обл., Гордеевский р-он, с. Г ордеевка ул. 1 Мая д. 1 | 36,1 | - |
| 23 | Брянская обл., Гордеевский р-он, с. Гордеевка ул. 1 Мая д.6 | 68,8 |  |
| 24 | Брянская обл., Гордеевский р-он, п. Шамры ул. Центральная д. 15 | 38,6 |  |
| 25 | Брянская обл., Гордеевский р-он, д. Поконь пер. Речной д.З | 41,5 |  |
| 26 | Брянская обл., Гордеевский р-он, с. Г ордеевка ул. Г агарина д.2Б кв.1 | 63,5 |  |
| 27 | Брянская обл., Гордеевский р-он, с. Гордеевка ул. Суражская д.4 | 166,5 |  |
| 28 | Брянская обл., Гордеевский р-он, п. Шамры ул. Центральная д.6 | 43,5 |  |
| 29 | Брянская обл., Гордеевский р-он, д. Поконь ул. Красноармейская Д.34 | 24,7 |  |
| 30 | Брянская обл., Гордеевский р-он, с. Г ордеевка ул. Ленина д. 1 а кв. 1 | 84,2 |  |
| 31 | Брянская обл., Гордеевский р-он, д. Поконь ул. Красноармейская д.8 | 34,8 |  |
| 32 | Брянская обл., Гордеевский р-он, | 39,0 |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | д. Завод-Корецкий ул. Кузнецова д.63 |  |  |
| 33 | Брянская обл., Гордеевский р-он, д. Поконь ул. Луговая д.27 | 53,5 | - |
| 34 | Брянская обл., Гордеевский р-он, д. Поконь ул. Набережная д.З кв.2 | 59,9 | V |
| 35 | Брянская обл., Гордеевский р-он, д. Завод-Корецкий ул. Кузнецова Д. 15 | 44,7 |  |
| 36 | Брянская обл., Гордеевский р-он, д. Завод-Корецкий ул. Школьная д. 12 кв.2 | 98,6 |  |
| 37 | Брянская обл., Гордеевский р-он, п. Шамры ул. Центральная д. 14 | 60,31 |  |
| 38 | Брянская обл., Гордеевский р-он, с. Гордеевка ул. Калинина д.56 | 72,7 |  |
| 39 | Брянская обл., Гордеевский р-он, с. Гордеевка ул. 1 Мая д. 15 | 19,8 |  |
| 40 | Брянская обл., Гордеевский р-он, д. Поконь пер. Садовый д. 1 | 53,6 |  |
| 41 | Брянская обл., Гордеевский р-он, д. Поконь ул. Луговая д. 15 | 70,5 |  |
| 42 | Брянская обл., Гордеевский р-он, п. Смелый ул. Советская д.7 | 60,4 |  |
| 43 | Брянская обл., Гордеевский р-он, д. Поконь пер. Зеленый д.4 | 43,0 |  |
| 44 | Брянская обл., Гордеевский р-он, п. Смелый ул. Южная д.9 | 103,3 |  |
| 45 | Брянская обл., Гордеевский р-он, с. Г ордеевка ул. Победы д. 18 кв. 14 | 62,3 |  |
| 46 | Брянская обл., Гордеевский р-он, с. Г ордеевка ул.Г агарина д.З кв.З | 77,8 |  |
| 47 | Брянская обл., Гордеевский р-он, д. Завод-Корецкий пер. Зеленый д.З | 62,6 |  |
| 48 | Брянская обл., Гордеевский р-он, п. Смелый ул. Советская д. 11 | 46,7 |  |
| 49 | Брянская обл., Гордеевский р-он, д. Завод-Корецкий ул. Школьная Д-10 | 108,9 |  |
| 50 | Брянская обл., Гордеевский р-он, с. Г ордеевка ул. Ленина д. 11 кв.З | 44,3 |  |
| 51 | Брянская обл., Гордеевский р-он, | 81,2 |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | д. Завод-Корецкий ул. Кузнецова д.50 |  |  |
| 52 | Брянская обл., Гордеевский р-он, д. Завод-Корецкий ул. Кузнецова Д-38 | 45,6 |  |
| 53 | Брянская обл., Гордеевский р-он, д. Завод-Корецкий ул. Кузнецова Д-52 | 73,9 | V |
| 54 | Брянская обл., Гордеевский р-он, с. Гордеевка ул. Гагарина д.2Б кв. 5 | 34,20 |  |
| 55 | Брянская обл., Гордеевский р-он, д. Завод-Корецкий ул. Кузнецова Д.2А | 85,7 |  |
| 56 | Брянская обл., Гордеевский р-он, д. Завод-Корецкий ул. Кольцевая д.2 | 66,5 |  |
| 57 | Брянская обл., Гордеевский р-он, с. Г ордеевка ул. Красный Городок д.7 |  |  |
| 58 | Брянская обл., Гордеевский р-он, с. Г ордеевка ул. Заречье д.9 | 77,9 |  |
| 59 | Брянская обл., Гордеевский р-он, п. Смелый ул. Южная д.7 | 35,1 |  |
| 60 | Брянская обл., Гордеевский р-он, с. Гордеевка ул. Новая д.11А | 166,3 |  |