РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРДЕЕВСКОГО РАЙОНА БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

|  |  |
| --- | --- |
| от 27 октября 2017 года №616с.ГордеевкаОб утверждении Порядка предоставления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Гордеевского сельского поселения на 2018 – 2024 годы», Порядка предоставления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о включении в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Гордеевского сельского поселения на 2018 – 2024 годы» наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования и Порядка общественного обсуждения проекта муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Гордеевского сельского поселения на 2018 – 2024 годы» |  |

В соответствии с постановлением правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 года № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок предоставления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Гордеевского сельского поселения на 2018 – 2024 годы» согласно приложению № 1.

2. Утвердить Порядок предоставления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о включении в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Гордеевского сельского поселения на 2018 – 2024 годы» наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования согласно приложению № 2.

3. Утвердить Порядок проведения общественного обсуждения проекта муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Гордеевского сельского поселения на 2018 – 2024 годы» согласно приложению № 3.

 4. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

 5. Программисту отдела ОК и КР администрации Гордеевского района - Шалом А.Ю. разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Гордеевского района в сети Интернет.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации района Л.И. Убогова

Приложение № 1

к постановлению администрации

Гордеевского района

от «27» октября 2017 года №616

**Порядок предоставления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Гордеевского сельского поселения на 2018 – 2024 годы»**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в целях единого подхода к отбору дворовых территорий многоквартирных домов (объектов) для включения их в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Гордеевского сельского поселения на 2018 – 2024 годы» (далее - Программа) и определения дворовой территории подлежащей благоустройству в первоочередном порядке на год в котором запланировано осуществление мероприятий направленных на повышение уровня благоустройства дворовых территорий.

1.2. Адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории Гордеевского сельского поселения, на которых планируется благоустройство (далее - Адресный перечень) формируется отдельно на каждый год из числа многоквартирных домов, дворовые территории которых нуждаются в благоустройстве.

1.3. Заинтересованными лицами на включение в адресный перечень выступают собственники помещений в многоквартирном доме, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовых территорий, подлежащих благоустройству, а также товарищества собственников жилья, жилищные, жилищно-строительные кооперативы, управляющие и иные организации, уполномоченные общим собранием собственников жилых помещений в многоквартирном доме на участие в отборе дворовых территорий (далее – Заявители).

1.4. Дворовая территория - совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам.

1.5. Благоустройство дворовой территории - комплекс мероприятий (работ), направленных на устранение физического износа или разрушения, поддержание и восстановление исправности и эксплуатационных показателей в случае нарушения установленных предельно допустимых характеристик надежности и безопасности объектов, относящихся к 4 элементам благоустройства, включающий минимальный и (или) дополнительный перечень работ по благоустройству дворовой территории.

Минимальный перечень работ по благоустройству дворовых территорий:

- ремонт дворовых проездов;

- обеспечение освещения дворовых территорий;

- установка скамеек;

- установка урн для мусора.

Дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий:

- оборудование детских и (или) спортивных площадок;

- оборудование автомобильных парковок;

- озеленение территорий, которое включает в себя: посадку деревьев, кустарников, газонов, снос и кронирование деревьев, корчевание пней и пр.;

- устройство парковочных карманов (асфальтобетонные и щебеночные покрытия);

- обустройство расширений проезжих частей дворовых территорий многоквартирных домов (МКД);

- устройство новых пешеходных дорожек;

- ремонт существующих пешеходных дорожек;

- замена бордюрного камня на тротуарах и подходах к подъездам;

- окраска бордюрного камня;

- установка детского, игрового, спортивного оборудования, а также оборудования для хозяйственных площадок (коврочистки, стойки для сушки белья и др.);

- установка ограждений газонов, палисадников, детских, игровых, спортивных площадок, парковок;

- отсыпка, планировка и выравнивание: газонов, палисадников, детских, игровых, спортивных и хозяйственных площадок, вазонов, цветочниц;

- устройство пандусов для обеспечения беспрепятственного перемещения по дворовой территории МКД маломобильных групп населения;

- установка ограждающих устройств: бетонных, металлических столбиков для ограждения парковок, тротуаров, детских игровых площадок (кроме шлагбаумов и автоматических ворот);

- установка вазонов, цветочниц;

- иные виды работ.

2. Условия включения дворовой территории в адресный перечень

Для включения дворовой территории в адресный перечень должны соблюдаться следующие условия:

2.1. Собственниками помещений в многоквартирном доме осуществлен выбор способа управления многоквартирным домом и реализован выбранный способ управления многоквартирным домом.

2.2. Общим собранием членов товариществ собственников жилья (жилищного, жилищно-строительного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива) либо общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, приняты решения об организации благоустройства дворовой территории в рамках реализации программы «Формирование современной городской среды» на 2018-2024 годы и об обращении с предложением по включению дворовой территории в Программу.

2.3. Дворовые территории, относящиеся к многоквартирным домам, не признанным в установленном порядке аварийными.

2.4. Дворовая территория, претендующая на включение в Программу, не включена в иные действующие муниципальные программы, предусматривающие ее благоустройство.

3. Порядок предоставления предложений для включения дворовой территории в адресный перечень.

3.1. Для включения дворовой территории в адресный перечень заинтересованными лицами предоставляется в администрацию Гордеевского района месту расположения дворовой территории заявка на включение дворовой территории в программу «Формирование современной городской среды» на 2018-2024 годы по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку (далее - Заявка).

3.2. К Заявке (приложение № 1) прилагаются документы:

а) решение собственников каждого здания, образующего данную дворовую территорию, о включении дворовой территории в Программу;

б) протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, оформленного в соответствии с требованиями действующего законодательства (примерная форма протокола - приложение № 2), с принятыми решениями:

- об обращении с предложениями по включению дворовой территории в Программу;

- о перечне работ по благоустройству дворовой территории, сформированных, исходя из минимального перечня работ, а также из дополнительного перечня работ по благоустройству;

- о форме и доле финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в благоустройстве дворовой территории;

- о доверенном лице, уполномоченном принимать решение от имени собственников: предоставление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства, участие в контроле и приемке работ по благоустройству;

- условие о включении (не включении) в состав общего имущества оборудования, иных объектов, установленных на дворовой территории в результате мероприятий по благоустройству в целях осуществления последующего содержания этих объектов;

- по осуществлению содержания (или об отказе от такового) объектов внешнего благоустройства выполненных в рамках реализации Подпрограммы (в том числе оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории);

в) фотоматериалы, отражающие фактическое состояние дворовой территории;

г) схема с границами территории, предлагаемой к благоустройству (при наличии);

д) проектно-сметная документация, в том числе локальные сметы или их копии (при наличии);

е) дизайн-проект благоустройства дворовой территории (при наличии);

ж) копии документов доверенного лица, указанного в абзаце 5 подпункта б) пункта 3.2 настоящего Порядка.

3.3. Заявка на включение дворовой территории в программу подается заинтересованными лицами в письменной или электронной форме с приложением всех документов, установленных пунктом 3.2 настоящего Порядка в срок, установленный в Уведомлении о проведении общественных обсуждений проекта муниципальной программы «Формирование современной городской среды» на 2018-2024 годы, на каждый год отдельно, размещенном на официальном сайте администрации Гордеевского района: <http://www.admgordeevka.ru>.

Заявка регистрируется специалистами администрации Гордеевского района, которые делают отметку на заявке о ее получении с указанием даты и времени получения такой заявки.

Заявка, поступившая после установленного срока, не рассматривается, регистрируется и включается в адресный перечень на последующий год. В отношении одной дворовой территории может быть подана только одна заявка.

Информация о проведении отбора дворовых территорий многоквартирных домов, подлежащих благоустройству, размещается на официальном сайте администрации Гордеевского района: <http://www.admgordeevka.ru> и публикуется в районной газете «Ударник».

3.4. Действия администрации Гордеевского района:

а) осуществляют приемку, проверку и регистрацию документов, предоставленных Заявителем, исходя из даты их предоставления;

б) создают комиссию по обследованию дворовых территорий с участием представителей Муниципального Унитарного Предприятие "Коммунальщик" Гордеевского района Брянской области (далее - МУП «Коммунальщик»);

в) уведомляют Заявителя о дате проведения комиссионного обследования;

г) организовывают выезд комиссии для обследования дворовой территории на основании полного пакета документов, предоставленного Заявителем;

д) по итогам обследования дворовой территории комиссией составляется дефектная ведомость, отражающая фактическое состояние дворовой территории;

е) направляют материалы в отдел по экономической политике администрации Гордеевского района (далее – экономический отдел), который является исполнителем Программы, в течение трех дней со дня проведения обследования.

3.5. Экономический отдел»:

а) подготавливают информацию о необходимых объемах работ по благоустройству дворовой территории;

б) разрабатывают нормативную стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству;

в) осуществляют расчет бальной оценки заявок;

г) формируют адресный перечень;

д) направляют материалы в Общественную муниципальную комиссию по обеспечению реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды» на 2018-2024 годы (далее - Общественная комиссия), сформированной на период действия Программы, в соответствии с нормативно-правовым актом администрации Гордеевского района.

3.6. Общественная комиссия осуществляет:

3.6.1. Рассмотрение и оценку заявок заинтересованных лиц на предмет соответствия заявки и прилагаемых к ней документов установленным нормативно-правовыми актами Правительства Брянской области, администрации Гордеевского района и настоящим Порядком требованиям, в том числе к составу и оформлению.

3.6.2. Принятие решений о включении объекта (или об отказе) в адресный перечень по основаниям, установленным нормативными правовыми актами Правительства Брянской области и администрации Гордеевского района и настоящим Порядком.

Основания для отказа включения объекта в адресный перечень:

а) предоставление заявки после установленного срока;

б) ненадлежащее оформление прилагаемых к заявке документов;

в) несоответствие дворовой территории разделу 2 настоящего Порядка;

г) несоответствие заявки требованиям действующего законодательства и настоящего Порядка.

3.6.3. По результатам принятого решения Общественной комиссией в порядке и в сроки, предусмотренные Положением об Общественной комиссии, утвержденной нормативно-правовым актом администрации Гордеевского района, утверждается протокол оценки (ранжирования) заявок заинтересованных лиц на включение в адресный перечень дворовых территорий проекта программы.

3.7. Решение Общественной комиссии оформляется протоколом и в срок не позднее 7 дней после проведения комиссии размещается на официальном сайте администрации Гордеевского района: <http://www.admgordeevka.ru>.

4. Критерии оценки заявок

4.1. Максимальное количество баллов, присваиваемых Заявке по каждому критерию, представлено в нижеприведенной таблице:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Критерии | Баллы |
| 1. Технические критерии | 1.Продолжительность эксплуатации общего имущества после ввода в эксплуатацию или последнего капитального ремонта МКД | от 0 до 10 баллов |
|  | До 10 лет | 0 баллов |
|  | От 10 до 15 лет (включительно) | 2 балла |
|  | От 16 до 25 лет (включительно) | 5 баллов |
|  | От 26 до 35 лет (включительно) | 7 баллов |
|  | Более 35 лет | 10 баллов |
|  | 2. Комплексность элементов благоустройства, необходимых для выполнения на дворовой территории: - внутридворовые проезды - (20 бал), - тротуары и пешеходные дорожки - (15 бал), - бордюрный камень - (15 бал), - автостоянки- (10 бал), - детские игровые и спортивные площадки - (15 бал), - скамьи, лавочки, урны и беседки (10 бал), - освещение (15 бал). | Максимальное количество баллов - 100 баллов), |
| 2.Организационные критерии | Доля собственников, принявших решение о проведении ремонта дворовой территории, от общего числа собственников помещений *(Например, при 72,4% подавших голоса за проведение ремонта балльная оценка составляет 72 балла)* | Балльная оценка каждого объекта тождественна округленному до целого числа значению относительного показателя (в %) доли собственников, подавших голоса за проведение ремонта (максимальное количество баллов 100) |
|  | Уровень самоорганизации собственников помещений в отношении управления домом: Трудовое участие Финансовое участие | 20 баллов 50 баллов |
|  | Несогласие собственников на включение в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов | Снятие 100 баллов |

4.2. Итоговая балльная оценка является суммой баллов, начисляемых дворовой территории по каждому критерию.

4.3. Приоритет для включения в Программу имеет дворовая территория с наибольшей итоговой балльной оценкой. При наборе двумя и более дворовыми территориями одинаковой итоговой бальной оценки, приоритет для включения в Программу отдается той дворовой территории, по которой документы Заказчиком предоставлены в наиболее ранний период.

4.4. Приоритет для включения в Программу на год, следующий за годом подачи Заказчиком документов, имеет дворовая территория с наибольшей итоговой балльной оценкой. При наборе двумя и более дворовыми территориями одинаковой итоговой бальной оценки, приоритет для включения в Программу отдается той дворовой территории, по которой документы Заказчиком предоставлены в наиболее ранний период.

Приложение № 1 к Порядку предоставления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Гордеевского сельского поселения на 2018 – 2024 годы», утвержденному постановлением администрации Гордеевского района от «27» октября 2017 года №616\_

**Заявка**

**на включение дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Гордеевского сельского поселения на 2018 – 2024 годы»**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адресный ориентир | Предложение по благоустройству | Обоснование |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|  |  |  |  |

Фамилия, имя, отчество представителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дата и № протокола общего собрания

собственников помещений

в многоквартирном доме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес места жительства \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Личная подпись и дата \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Даю согласие на обработку моих персональных данных в целях рассмотрения предложений о включении дворовой территории муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Гордеевского сельского поселения на 2018 – 2024 годы» в соответствии с действующим законодательством.

Персональные данные, в отношении которых дается настоящее согласие, включают данные, указанные в настоящих предложениях. Действия с персональными данными включают в себя: обработку (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, обновление, изменение), использование, распространение, обеспечение, блокирование, уничтожение. Обработка персональных данных: автоматизация с использованием средств вычислительной техники, без использования средств автоматизации.

Согласие действует с момента подачи данных предложений о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Гордеевского сельского поселения на 2018 – 2024 годы» до моего письменного отзыва данного согласия.

Личная подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ дата \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Приложение № 2 к Порядку предоставления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Гордеевского сельского поселения на 2018 – 2024 годы», утвержденному постановлением администрации Гордеевского района от 27 октября 2017 года №616\_

**Протокол № внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: с. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, проводимого в форме очно-заочного голосования**

 с. Гордеевка «\_\_» \_\_\_\_\_201\_ г.

Место проведения: с. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_ года в \_\_ ч. \_\_ мин в(во) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать место) по адресу: г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Заочная часть собрания состоялась в период с «\_\_» \_\_\_\_\_\_ 201\_ г. по «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 201\_ г. с \_\_\_\_ ч. \_\_ мин. до \_\_ час. \_\_ мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «\_\_» \_\_\_\_\_\_ 201\_г. в \_\_ ч. \_\_ мин.

Дата и место подсчета голосов «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 201\_ г., г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники помещений (Ф.И.О. №, №, № помещений и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанные помещения).

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений: (для ФЛ) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О., лица/представителя, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия) (для ЮЛ)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Наименование, ЕГРН ЮЛ, Ф.И.О. представителя ЮЛ, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия).

Место (адрес) хранения протокола № от «\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_ г. и решений собственников помещений в МКД \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать место (адрес))

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу: с. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, собственники владеют \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, приняли участие собственники и их представители в количестве \_\_\_\_\_\_\_ человек (согласно листам регистрации собственников помещений в многоквартирном доме – приложение № 5 к настоящему протоколу), владеющие \_\_\_\_\_\_\_\_кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет \_\_\_\_\_\_\_\_% голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.

2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.

3. Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.

4. Принятие решения о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Гордеевского сельского поселения на 2018 – 2024 годы».

5. Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений

1. По первому вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений. Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления). Предложили: Избрать председателем общего собрания собственников помещений \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Проголосовали:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **«За»** | **«Против»** | **«Воздержались»** |
| Кол-во голосов | % от числа проголосовавших | Кол-во голосов | % от числа проголосовавших | Кол-во голосов | % от числа проголосовавших |
|  |  |  |  |  |  |

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2. По второму вопросу: Выбор секретаря общего собрания собственников помещений. Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления). Предложили: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Проголосовали:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **«За»** | **«Против»** | **«Воздержались»** |
| Кол-во голосов | % от числа проголосовавших | Кол-во голосов | % от числа проголосовавших | Кол-во голосов | % от числа проголосовавших |
|  |  |  |  |  |  |

Принято решение: избрать секретарем общего собрания собственников помещений - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

3. По третьему вопросу: Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек. Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложили: Избрать счетную комиссию в составе трех человек и голосовать за ее состав в целом.

Предложенный состав счетной комиссии:

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Ф.И.О.);

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Ф.И.О.);

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Ф.И.О.).

Проголосовали:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **«За»** | **«Против»** | **«Воздержались»** |
| Кол-во голосов | % от числа проголосовавших | Кол-во голосов | % от числа проголосовавших | Кол-во голосов | % от числа проголосовавших |
|  |  |  |  |  |  |

Принято решение: избрать счетную комиссию в предложенном составе.

4. По четвертому вопросу: Принятие решения о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Гордеевского сельского поселения на 2018 – 2024 годы».

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

- Предложили: Принять решение о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Гордеевского сельского поселения на 2018 – 2024 годы».

Проголосовали:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **«За»** | **«Против»** | **«Воздержались»** |
| Кол-во голосов | % от числа проголосовавших | Кол-во голосов | % от числа проголосовавших | Кол-во голосов | % от числа проголосовавших |
|  |  |  |  |  |  |

Принято решение: включить дворовую территорию в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Гордеевского сельского поселения на 2018 – 2024 годы».

- Предложили: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству.

Проголосовали:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **«За»** | **«Против»** | **«Воздержались»** |
| Кол-во голосов | % от числа проголосовавших | Кол-во голосов | % от числа проголосовавших | Кол-во голосов | % от числа проголосовавших |
|  |  |  |  |  |  |

Принято решение: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству.

- Предложили: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству.

Проголосовали:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **«За»** | **«Против»** | **«Воздержались»** |
| Кол-во голосов | % от числа проголосовавших | Кол-во голосов | % от числа проголосовавших | Кол-во голосов | % от числа проголосовавших |
|  |  |  |  |  |  |

Принято решение: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству.

- Предложили: Утвердить форму и долю финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.

Проголосовали:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **«За»** | **«Против»** | **«Воздержались»** |
| Кол-во голосов | % от числа проголосовавших | Кол-во голосов | % от числа проголосовавших | Кол-во голосов | % от числа проголосовавших |
|  |  |  |  |  |  |

Принято решение: Утвердить форму и доля финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.

- Предложили: Принять условие о включении/невключении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **«За»** | **«Против»** | **«Воздержались»** |
| Кол-во голосов | % от числа проголосовавших | Кол-во голосов | % от числа проголосовавших | Кол-во голосов | % от числа проголосовавших |
|  |  |  |  |  |  |

Принято решение: Принять условие о включении/невключении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации

- Предложили: Избрать доверенным лицом, уполномоченным принимать решение от имени собственников: предоставление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства, участие в контроле и приемке работ по благоустройству, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

Проголосовали:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **«За»** | **«Против»** | **«Воздержались»** |
| Кол-во голосов | % от числа проголосовавших | Кол-во голосов | % от числа проголосовавших | Кол-во голосов | % от числа проголосовавших |
|  |  |  |  |  |  |

Принято решение: Избрать доверенным лицом, уполномоченным принимать решение от имени собственников: предоставление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства, участие в контроле и приемке работ по благоустройству,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Адрес места жительства)

(номер телефона)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(паспортные данные, серия, номер, кем и когда выдан)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5. По пятому вопросу: Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений. Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложили: Определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать место).

Проголосовали:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **«За»** | **«Против»** | **«Воздержались»** |
| Кол-во голосов | % от числа проголосовавших | Кол-во голосов | % от числа проголосовавших | Кол-во голосов | % от числа проголосовавших |
|  |  |  |  |  |  |

Принято решение: определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать место).

Приложение:

1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на \_\_л., в 1 экз.

2) Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на \_\_ л., в 1 экз.

3) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на \_\_ л., в 1 экз. (если иной способ уведомления не установлен решением)

4) Документ, подтверждающий извещение собственников о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме \_\_ л., в 1 экз.

5) Листы регистрации собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании на \_\_ л., в 1 экз.

6) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на \_\_ л., в 1 экз.

7) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на \_\_ л.,1 в экз.

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись) (дата)

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись) (дата)

Члены счетной комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись) (дата)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись) (дата)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись) (дата)

Приложение № 2

к постановлению администрации

Гордеевского района

от «27» октября 2017 года №616

**Порядок предоставления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о включении в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Гордеевского сельского поселения на 2018 – 2024 годы» наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования**

1. Общие положения

1.1.Настоящий Порядок определяет последовательность действий и сроки предоставления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о включении в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Гордеевского сельского поселения на 2018 – 2024 годы» (далее - Программа) наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования города Брянска (далее – Общественная территория).

1.2. В целях настоящего порядка под Общественной территорией понимается территория общего пользования, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц соответствующего функционального назначения (в том числе площади, улицы, пешеходные зоны, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, парки, бульвары).

1.3.Предложение о включении в Программу Общественной территории вправе подавать граждане и организации (далее – Заявители) в соответствии с настоящим Порядком.

1.4.Предложение о включении в Программу общественной территории подается в виде заявки в двух экземплярах.

2. Условия включения

Общественной территории в адресный перечень Предложение о включении Общественной территории в Программу должно отвечать следующим критериям:

2.1. Наиболее посещаемая территория - территория соответствующего функционального назначения, которой беспрепятственно пользуются регулярно или периодически наибольшее количество граждан (площади, скверы, парки, бульвары пешеходные зоны - места проведения различных праздничных мероприятий).

2.2. Соответствие территории градостроительной документации в части ее функционального зонирования.

2.3. Возможность реализации проекта в полном объеме в течение года (перечень предлагаемых к реализации мероприятий должен иметь локальный характер).

3. Порядок предоставления предложений для включения Общественной территории в адресный перечень

3.1. Для включения Общественной территории в адресный перечень заинтересованными лицами предоставляется в экономический отдел администрации Гордеевского района расположенный по адресу: с. Гордеевка, ул. Победы, 10, кабинеты № 23,24, (т. 2-12-53), grdadm@mail.ru (далее – Экономический отдел), заявка на включение Общественной территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Гордеевского сельского поселения на 2018 – 2024 годы» в свободной форме (далее - Заявка).

3.2. Заявитель в заявке для включения общественной территории в адресный перечень указывает:

- Предложение о благоустройстве общественной территории с указанием наименования заявителя, местоположения, перечня работ, предлагаемых к выполнению на общественной территории;

- Предложение по размещению на общественной территории видов оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов;

- Предложение по организации различных по функциональному назначению зон на общественной территории, предлагаемой к благоустройству;

- Предложение по стилевому решению, в том числе по типам озеленения общественной территории, освещения и осветительного оборудования;

- Проблемы, на решение которых направлены мероприятия по благоустройству общественной территории.

3.3. К заявке Заявитель вправе приложить эскизный проект благоустройства с указанием перечня работ по благоустройству, перечня объектов благоустройства предлагаемых к размещению на общественной территории, визуальное изображение (фото, видео, рисунки и т.д.).

3.4. Заявка на включение Общественной территории в Программу подается заинтересованными лицами в рабочие дни с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 ч., в письменной или электронной форме с указанием всех предложений, установленных пунктом 3.2 настоящего Порядка в срок, установленный в Уведомлении о проведении общественных обсуждений проекта муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Гордеевского сельского поселения на 2018 – 2024 годы», размещенном на официальном сайте администрации Гордеевского района: <http://www.admgordeevka.ru>.

Заявка регистрируется специалистами администрации Гордеевского района, который делает отметку на заявке о ее получении с указанием даты и времени получения такой заявки, фамилии, имени, отчества (для физических лиц), наименования (для юридических лиц), а также местоположения Общественной территории, предлагаемой к благоустройству. Один экземпляр заявки возвращается Заявителю.

Заявка, поступившая после установленного срока, регистрируется и рассматривается при обсуждении программы на последующий год.

Информация о проведении отбора Общественных территорий, подлежащих благоустройству, размещается на сайте администрации Гордеевского района: <http://www.admgordeevka.ru> и публикуется в районной газете «Ударник».

3.5. Экономический отдел после завершения срока подачи заявок передает поступившие заявки в Общественную муниципальную комиссию по обеспечению реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Гордеевского сельского поселения на 2018 – 2024 годы» (далее - Общественная комиссия), сформированной на период действия Программы, состав которой утверждается нормативно-правовым актом администрации Гордеевского района.

3.6. Общественная комиссия осуществляет:

- рассмотрение и оценку заявок заинтересованных лиц на предмет соответствия заявки требованиям, установленным нормативно-правовыми актами Правительства Брянской области, администрации Гордеевского района и настоящим Порядком, в том числе к составу и оформлению, в срок, не превышающий 7 дней с момента поступления заявки в Общественную комиссию;

- принятие решений о включении объекта в Программу (или об отказе) по основаниям, установленным нормативными правовыми актами Правительства Брянской области, администрации Гордеевского района и настоящим Порядком (основания для отказа и возвращения заявки: предоставление заявки после установленного срока; ненадлежащее оформление заявки);

- по результатам принятого решения Общественной комиссией в порядке и в сроки, предусмотренные Положением об Общественной комиссии, утвержденной нормативно-правовым актом администрации Гордеевского района, утверждается протокол оценки заявок заинтересованных лиц на включение в Программу Общественных территорий, подлежащих благоустройству.

3.7. Решение Общественной комиссии оформляется протоколом и в срок не позднее 7 дней после проведения комиссии размещается на официальном сайте администрации Гордеевского района: <http://www.admgordeevka.ru>.

Приложение № 3

к постановлению администрации

Гордеевского района

от «27» октября 2017 года №616

**Порядок**

**общественного обсуждения проекта муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Гордеевского сельского поселения на 2018 – 2024 годы»**

1. Настоящий порядок определяет процедуру проведения общественного обсуждения проекта муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Гордеевского сельского поселения на 2018 – 2024 годы» (далее – Программа).

2. Для целей настоящего Порядка под общественным обсуждением понимается участие населения в осуществлении местного самоуправления на территории Гордеевского сельского поселения в форме участия в процессе разработки проекта Программы.

3. Общественное обсуждение проекта Программы проводится в целях:

а) информирования населения, собственников зданий, управляющих и иных организаций с. Гордеевка о разработанном проекте Программы;

б) выявления и учета общественного мнения по теме, вопросам и проблемам, на решение которых направлен проект Программы;

в) оценки предложений заинтересованных лиц.

4. В целях организации общественного обсуждения проекта Программы, оценки предложений заинтересованных лиц, поступивших в рамках общественного обсуждения, контроля и координации реализации Программы, создается Общественная муниципальная комиссия по обеспечению ее реализации (далее - Общественная комиссия), из числа представителей органов местного самоуправления Гордеевского сельского поселения, политических партий и движений, общественных организаций, иных лиц.

Состав и положение о работе общественной муниципальной комиссии утверждается нормативно-правовым актом администрации Гордеевского района.

5. Общественное обсуждение осуществляется в форме открытого размещения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Гордеевского района: <http://www.admgordeevka.ru> следующих сведений и документов:

- проект Программы;

- информация о сроке общественного обсуждения проекта Программы;

- информация о сроке приема предложений по проекту Программы, вынесенного на общественное обсуждение, и порядке их предоставления;

- информация о результатах проведения общественного обсуждения проекта Программы, в том числе с учетом предложений заинтересованных лиц по дополнению адресного перечня дворовых территорий и адресного перечня муниципальных территорий общего пользования, на которых предлагается благоустройство;

- утвержденный нормативный правовой акт администрации Гордеевского района, регламентирующий условия и критерии отбора предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории многоквартирного дома и адресного перечня муниципальных территорий общего пользования в Программу;

6. Предложения по проекту Программы от заинтересованных лиц, в целях проведения общественного обсуждения могут быть поданы в электронном или письменном виде.

7. Уведомление, предусматривающее срок приема предложений, адрес для направления предложений и контактные данные, подлежит размещению на официальном сайте администрации Гордеевского района: <http://www.admgordeevka.ru> и публикации в районной газете «Ударник».

8. Общественное обсуждение проекта Программы проводится в течение 30 календарных дней со дня размещения на официальном сайте Уведомления, указанного в пункте 7 настоящего Порядка.

9. Общественная муниципальная комиссия осуществляет оценку предложений заинтересованных лиц к проекту Программы на заседаниях комиссии. Результаты оценки предложений заинтересованных лиц отражаются в протоколах заседаний комиссии.

10. Не подлежат рассмотрению:

- предложения, направленные после окончания срока приема предложений;

- предложения, не касающиеся предмета правового регулирования проекта правового акта;

- предложения, направленные не по установленной форме.

11. Не позднее 7 рабочих дней после истечения срока общественного обсуждения проекта Программы, указанного в пункте 8 настоящего Порядка, Общественной комиссией оформляется итоговый протокол проведения общественного обсуждения проекта Программы (далее - Итоговый протокол) согласно приложению к настоящему Порядку.

Итоговый протокол подписывается председателем общественной муниципальной комиссии или лицом его замещающим и секретарем. В итоговом протоколе указывается содержание всех поступивших в ходе общественных обсуждений предложений участников общественного обсуждения, а также результаты рассмотрения указанных предложений и рекомендации по изменению проекта Программы.

12. Итоговый протокол оценки (ранжирования) заявок в течение 1 дня после его подписания направляется в экономический отдел, являющимся главным исполнителем Программы.

13. Экономический отдел дорабатывает проект Программы, включающий адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов и адресный перечень муниципальных территорий общего пользования с учетом предложений, содержащихся в итоговом протоколе, в течение 5 рабочих дней со дня его поступления.

14. Доработанный проект Программы утверждается постановлением администрации Гордеевского района и размещается на официальном сайте администрации Гордеевского района: <http://www.admgordeevka.ru>.

15. Общественной комиссией осуществляется контроль и координация реализации Программы на период ее действия.

Приложение 1

к Порядку проведения общественных

обсуждений проекта муниципальной программы

«Формирование современной городской среды

на территории  Гордеевского сельского

поселения на 2018 – 2024 годы»

В общественную муниципальную комиссию

по обеспечению реализации муниципальной

программы формирования  современной

городской среды на территории

Гордеевского сельского поселения

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Ф.И.О., адрес, телефон, адрес электронной**

**Предложения к проекту муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории  Гордеевского сельского поселения на 2018 – 2024 годы»**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Текст (часть текста) проекта документа в отношении которого вносится предложения | Текст предложение | Текст (часть текста) проекта с учетом вносимых предложений | Примечание |
|   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |

Дата \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение 2

к Порядку проведения общественных

обсуждений проекта муниципальной программы

«Формирование современной городской среды

на территории  Гордеевского сельского поселения

на 2018 – 2024 годы»

**Итоговый протокол**

**о результатах обсуждения проекта**

**муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории  Гордеевского сельского поселения на 2018 – 2024  годы»**

**с. Гордеевка                                                            «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017г.**

           В период с «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 года по «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  2017 год в муниципальную общественную комиссию по обеспечению реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории  Гордеевского сельского поселения на 2018 – 2024 года» (далее – Программа)  поступили и рассмотрены следующие предложения:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | ФИО лица, внесшего предложение | Содержание предложения | Информация о принятии /отклонении предложения | Причины отклонения предложения |
| - | - | - | - | - |

Председатель комиссии                                \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Секретарь комиссии                                      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_